

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

N°. 008/ONIT/OPIC/PIC/ITB/2024 OF 05 APRIL 2024
TO CARRY OUT COMPLETE STUDIES (TOPOGRAPHIC, GEOTECHNICAL AND ARCHITECTURAL
STUDIES) FOR THE CONSTRUCTION OF THE HEAD OFFICE BUILDING OF THE OFFICE OF THE
PUBLIC INDEPENDENT CONCILIATOR (PIC), NORTH WEST REGION

FUNDING: Budget of the Office of the Public Independent Conciliator - 2024

1. Subject of the Tender Notice:

Within the framework of the execution of the 2024 Budget of the Office of the Public Independent Conciliator, the Public Independent Conciliator, Contracting Authority, hereby launches, an Open National Invitation to Tender N°. 008/ONIT/OPIC/PIC/ITB/2024 of 05 APRIL 2024 to carry out complete studies (Topographic, Geotechnical and Architectural studies) for the construction of the head office building of the Office of the Public Independent Conciliator (PIC), North West Region.

2. Nature of supplies;

The services of this Contract comprise notably: **Complete studies (Topographic, Geotechnical and Architectural studies) for the construction of the head office building of the Office of the Public Independent Conciliator (PIC), North West Region.** "See characteristics in the technical description".

3. Delivery deadline;

The maximum deadline provided by the Project Owner or Contracting Authority for the delivery of the supplies forming the subject of this invitation to tender is **Ninety (90) days** from the date of notification for this Contract to begin.

4. Allotment

The project is in a single lot.

5. Estimated cost

The estimated cost after preliminary studies is **Fifty Million (50 000 000) FCFA.**

6. Participation and origin

Participation in this invitation to tender is Open to all Enterprises of Cameroonian Nationality who are in compliance with the regulations in force.

7. Financing

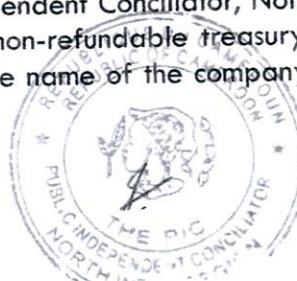
Studies which form the subject of this invitation to tender shall be financed by the 2024 Budget of the Office of the Public Independent Conciliator

8. Consultation of tender file:

The file may be consulted during working hours at the Secretariat of the Office of the Public Independent Conciliator, North West Region (Tel N° 620 31 88 82) as soon as this notice is published.

9. Acquisition of tender file:

The file may be obtained from Office of the Public Independent Conciliator, North West Region as soon as this notice is published upon presentation of a non-refundable treasury receipt of **Sixty-Four Thousand Five Hundred (64,500) FCFA** bearing the name of the company, representing the cost of purchasing the tender file.



10. Submission of bids:

Each bid drafted in English or French in seven (7) copies including the original and six (6) copies marked as such, should reach the Office of the Public Independent Conciliator not later than Friday, 24 May 2024 at 10:00am and should carry the inscription:

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
N°. 008/ONIT/OPIC/PIC/ITB/2024 OF THE 05 APRIL 2024 TO CARRY OUT COMPLETE STUDIES
(TOPOGRAPHIC, GEOTECHNICAL AND ARCHITECTURAL STUDIES) FOR THE CONSTRUCTION OF
THE HEAD OFFICE BUILDING OF THE OFFICE OF THE PUBLIC INDEPENDENT CONCILIATOR (PIC),
NORTH WEST REGION
"To be opened only during the bid-opening session"

11. Bid bond

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued by a first-rate banking establishment approved by the Ministry in charge of finance and whose list is found in document No. 11 of the Tender File, of an amount of **One Million FCFA (1,000,000) Francs CFA** all taxes inclusive, and valid for thirty (30) days beyond the date of validity of bids.

12. Admissibility of bids:

Subject to being rejected, documents in the administrative file must include only originals or true copies certified by the issuing service or competent administrative authorities (The Governor, Senior Divisional Officers, Divisional Officers) in accordance with the Special Regulations of the invitation to tender. These documents must be less than three (3) months old or established after the signing of the tender notice.

Any bid not in conformity with the prescriptions of the Tender File shall be declared inadmissible. Especially the absence of a bid bond issued by a first-rate bank approved by the Minister in charge of Finance or the non-respect of the models of the tender file documents shall lead to a pure and simple rejection of the bid.

Bids that do not respect the method of separating the financial offer from administrative and technical offers will be inadmissible.

13. Opening of bids:

The bids shall be opened in **two (02) phases**. The opening of the administrative file and the technical bid shall first take place followed by the opening of the financial bids of bidders who obtained the required minimum technical score.

The Administrative and Technical Bids shall be opened on Friday, 24 May 2024 at 11:00am in the conference room of the Office of the Public Independent Conciliator, by the Internal Tenders Board of the Office of the Public Independent Conciliator, in the presence of the bidders or their mandated representatives with full knowledge of the files if they so desire.

The opening of the financial bids shall take place at the end of the technical analysis and shall only concern bidders who obtained the minimum required score of 75%. The bids will be evaluated exclusively of value added tax (EVAT) and all taxes inclusive (ATI) and accompanied by a signed model submission.

Only bidders may attend or be represented by a duly mandated person.

14. Evaluation criteria

14.1 Eliminary criteria

1. Absence or non-conformity of an element in the administrative file non regularized within 48 hours after opening of bids
2. Execution deadline higher than prescribed in the Tender File;
3. False declaration or falsified documents;
4. Absence or insufficient bid bond;
5. A bid with the external envelope carrying a sign leading to the identification of the bidder;
6. Incomplete financial file;
7. Non respect of 75% of essential criteria;
8. Suspended by MINMAP for 2023.



9. Submission of insufficient number of bids or the lack of the original copy of bids;

14.2 Essential criteria

The technical bids shall be graded following the essential criteria shown below:

a.	Presentation of the bid	05 points
b.	Pre-financing capacity (50% of the project amount)	20 points
c.	Understanding of the terms of reference, organisation and methodology proposed	25 points
d.	Qualification of the experts and their experiences in the field of the mission	30 points
e.	Technical equipment to be used	10 points
f.	References of the consultants in similar missions	10 points
	TOTAL	100 points

15. Award

The Contract shall be awarded to the bidder whose bid is in conformity to the dispositions of the tender file and on the basis of the **best bidder** and technical quality, relative to article 99a of the public contracts code.

16. Validity of offers

Bidders will remain committed to their offers for **Ninety (90)** days from the deadline set for the submission of bids.

17. Complementary information

Complementary information may be obtained during working hours at the Services of the Public Independent Conciliator North West Region (Tel N°620 31 88 82).

Bamenda the 05 APR 2024

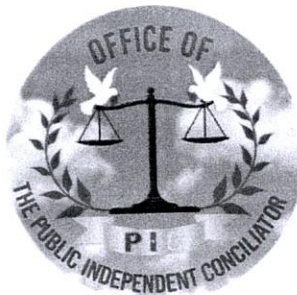
THE PUBLIC INDEPENDENT CONCILIATOR, NORTH WEST REGION
(CONTRACTING AUTHORITY)



Samuel Simon Fai

Circular copies

- RD/MINMAP;
- ARMP
- President ITB;
- Notice Board;
- File



AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N°. 008/ONIT/OPIC/PIC/ITB/2024 DU 05 AVRIL 2024 POUR RÉALISER DES ÉTUDES COMPLÈTES
(ÉTUDES TOPOGRAPHIQUES, GÉOTECHNIQUES ET ARCHITECTURALES) POUR LA CONSTRUCTION
DU BÂTIMENT SOCIAL DU PUBLIC INDEPENDENT CONCILIATOR (PIC), RÉGION DU NORD-OUEST

Financement : Budget du Bureau du Public Independent Conciliator - 2024

1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de l'exécution du Budget du Bureau du Public Independent Conciliator - 2024, le Public Independent Conciliator du Nord-Ouest, Autorité Contractante lance, un appel d'Offres National Ouvert pour réaliser des études complètes (études Topographiques, Géotechniques et Architecturales) pour la construction du bâtiment social du Public Independent Conciliator (PIC), Région du Nord-Ouest

2. Consistance des prestations

Les prestations du présent marché comprennent : pour réaliser des études complètes (études Topographiques, Géotechniques et Architecturales) pour la construction du bâtiment social du Public Independent Conciliator (PIC), Région du Nord-Ouest «Voir caractéristiques page 14 point 3.3 description technique».

3. Délais de livraison

Le délai maximum prévu par le Maître d'ouvrage pour la réaliser des études complètes objet du présent appel d'offres est de **Trois (03) mois** à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer l'exécution du contrat.

4. Allotissement

Le projet c'est dans un lot : pour réaliser des études complètes (études Topographiques, Géotechniques et Architecturales) pour la construction du bâtiment social du Public Independent Conciliator (PIC), Région du Nord-Ouest

5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **Cinquante millions (50,000,000) FCFA**

6. Participation et origine

La participation au marché est ouverte à égalité des conditions, à toutes les entreprises basées au Cameroun et remplissant les conditions nécessaires les autorisant à participer à la invitation d'offres référant au document No 2 dudit appel d'offres

7. Financement

Les prestations objet du présent appel d'offres sont financées par le Budget du Bureau du Public Independent Conciliator - 2024.

8. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être consulté aux heures ouvrables aux services de l'autorité contractant (Tel N° 620 31 88 82) dès publication du présent avis.



9. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être obtenu aux services de l'autorité contractant (Tel N° 620 31 88 82) dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable de la somme non remboursable de **Soixante-quatre mille cinq cents (64,500) F CFA** à la payable au trésor de conseil Regional de Nord-ouest.

10. Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont l'original et six (06) copies marquées comme tels, devra parvenir contre récépissé aux services de l'autorité contractant (Tel N° 620 31 88 82), au plus tard le **24 mai 2024 à 10 heures**, heure locale et devra porter la mention suivante :

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° 008/ ONIT/OPIC/PIC/ITB/2024 DU 24 mai 2024 POUR RÉALISER DES ÉTUDES COMPLÈTES (ÉTUDES TOPOGRAPHIQUES, GÉOTECHNIQUES ET ARCHITECTURALES) POUR LA CONSTRUCTION DU BÂTIMENT SOCIAL DU PUBLIC INDEPENDENT CONCILIATOR (PIC), RÉGION DU NORD-OUEST

« A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »

11. Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO d'un montant **Un Million (1,000,000) FCFA** et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date (limite) de validité des offres.

12. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou autorité administrative compétente, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles doivent dater de moins de trois-(03) mois ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'avis d'appel d'offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours.

11. Recevabilité :

Sous peine de rejet, les autres pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative, datant de moins de trois (03) mois et valide le jour de l'ouverture des plis.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours.

Les offres ne respectant pas le mode de séparation de l'offre financière des offres administratives et techniques seront irrecevables.

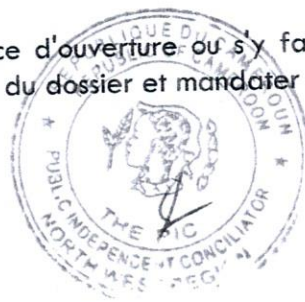
13. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en **deux temps**.

L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques aura lieu le 24 mai 2024 à 11.00 heures dans la salle de conférence de la Public Independent Conciliator par la Commission interne de Passation en présence des soumissionnaires

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix ayant une parfaite connaissance du dossier et mandaté à cet effet.

14. Critères d'évaluation



14.1 Critères éliminatoires

Il s'agit notamment:

- 1- Absence ou non-conformité de document administratif qui ne peuvent pas se régulariser pendant quarante-huit heures après ouverture des offres
- 2- Délai d'exécution supérieur à celui prescrit dans le DAO;
- 3- Fausses déclarations ou pièces falsifiées ;
- 4- Absence ou insuffisance de la caution provisoire de soumission ;
- 5- Offres dont l'enveloppe extérieure porte des mentions permettant de reconnaître le Soumissionnaire ;
- 6- Offres financières incomplètes;
- 7- Le non-respect de **75%** des critères essentiels ;
- 8- Suspendu par le MINMAP en 2024;
- 9- Présentation d'un nombre insuffisant d'offres ou manque de la copie originale des offres

14.2. Critères essentiels

Offres techniques seront notées suivant les critères essentiels ci-après:

a.	Présentation du dossier	05 points
b.	Capacité de préfinancement (50% du montant du projet)	20 points
c.	Compréhension du travail demandé (Observations sur les TDR, Organisation, Méthodologie d'exécution des prestations et Planning de réalisation)	25 points
d.	Qualification du personnel spécialisé dans le domaine de la mission	30 points
e.	Moyens techniques et matériels à mettre en place	10 points
f.	Références du consultant pour les missions similaires : joindre les contrats (première et dernière pages avec PV de réception)	10 points
TOTAL		100 points

15. ATTRIBUTION

Le contrat sera attribué au soumissionnaire dont l'offre est conforme pour l'essentiel aux dispositions du Dossier d'Appel d'Offres, et qui a présenté l'offre évaluée la **mieux-disant**, conformément à l'article 99(a) du Code des lettres de commandes publiques.

16. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

17. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus auprès des Services de l'autorité contractante (Tel N° 620 31 88 82)

Fait à Bamenda, le 05 APR 2024

Le Public Independent Conciliator de Région du Nord-Ouest
(Autorité Contractante)

Ampliations :

- DR/MINMAP;
- ARMP;
- Président CPM;
- Affichage.



Samuel Simon Fai